



“Apoyo al Acceso a la Tierra y a la Tecnología Productiva”

Documento de sistematización



Equipo técnico de ACH

Sylvanie Jardinet

Jairo Paizano P

Abril 2004

Este documento se ha realizado con la asistencia financiera de la Comisión Europea, los puntos que en él se exponen reflejan exclusivamente la opinión de Acción Contra el Hambre y, por lo tanto, no representan en ningún caso el punto de vista oficial de la Comunidad Europea.

INDICE

INDICE DE FIGURAS.....	4
INDICE DE FOTOS.....	4
INDICE DE ANEXOS.....	4
1. Introducción.....	5
2. Contexto Ambiental De Madriz.....	6
2.1 CONTEXTO AMBIENTAL DEL ÁNGEL II.....	7
3. La Cartografía Participativa.....	7
4. Buscando Alternativas.....	11
4.1 EL APORTE DE LA COMUNIDAD.....	11
4.2 EL APORTE DE ACH.....	11
5. Experiencia Del Ángel II.....	11
6. Conclusiones.....	16
7. Bibliografía.....	17
8. Anexos.....	18
8.1 DESCRIPCIÓN DE LA COMUNIDAD.....	18

INDICE DE FIGURAS

Figura 1 Mapa con Madriz en Nicaragua.....	6
Figura 2 Mapa a escala digitalizado y listo para usar.....	10
Figura 3 Mapa a escala de la situación actual del Ángel II.....	14
Figura 4 Mapa a escala de la situación a futuro del Ángel II.....	14

INDICE DE FOTOS

Foto 1 Delimitación de la comunidad en el mapa de INITER.....	8
Foto 2 Dibujando los límites en papel.....	8
Foto 3 cuadrícula utilizada.....	8
Foto 4 Dibujando los usos.....	9
Foto 5 Mapa dibujado totalmente.....	9
Foto 6 Proceso de digitalización del mapa.....	9
Foto 7 Reunión con habitantes de la comunidad Ángel II.....	12
Foto 8 Reunión con habitantes de la comunidad Ángel II.....	12
Foto 9 Participantes en el taller práctico.....	13
Foto 10 Participantes en el taller práctico.....	13
Foto 11 Participantes en el taller práctico.....	13
Foto 12 Plantas sembradas en el Ángel II.....	15
Foto 13 Plantas sembradas en el Ángel II.....	15
Foto 14 Plantas sembradas en el Ángel II.....	15

INDICE DE ANEXOS

Anexo 1 Descripción del Ángel II.....	18
--	----

1. Introducción

El presente documento pretende ser una prueba de la experimentación que realizan muchos productores del Norte Nicaragüense. Siguiendo con una tradición campesina que se ha gestado y desarrollado en varias épocas del contexto Nicaragüense. En él se exponen las preocupaciones de un grupo de campesinos de San José de Cusmapa frente al deterioro ambiental en su región. El documento recoge las actividades que se realizaron en la comunidad El Ángel II para reforestar las cuencas de la comunidad. Es una crónica de la combinación de conocimientos y disposiciones locales y de una metodología que pretende mejorar la gestión e inventario de los recursos naturales.

El documento expone el contexto ambiental de Madriz y de la comunidad, el cual ha propiciado esta actividad experimental. Asimismo, describe los conocimientos y disposiciones aportadas por los campesinos involucrados. También se explica claramente la metodología aplicada. Se presentan fotos y productos obtenidos de este trabajo, así como conclusiones que ponen en perspectiva lo positivo de la experimentación y especialmente cuando se combina con conocimientos locales.

2. Contexto ambiental de Madriz

En las últimas décadas del siglo XX Nicaragua sufrió un fuerte proceso de deforestación y erosión. Son dos momentos importantes en los que se desarrolló este proceso: el primer momento se presentó en los años 50, en este periodo se da una fuerte migración campesina hacia la montaña, éxodo causado por un aumento sustantivo de la población y porque muchos campesinos fueron expulsado de sus tierras para aumentar áreas de pastos. El segundo momento ocurrió en los años 70, especialmente en los últimos años de la década, en este momento se otorgaron concesiones para explotar madera a empresas extranjeras, las que realizaron un despale masivo y sin planificación. En Madriz este despale ha procurado mucha de sus actuales características.

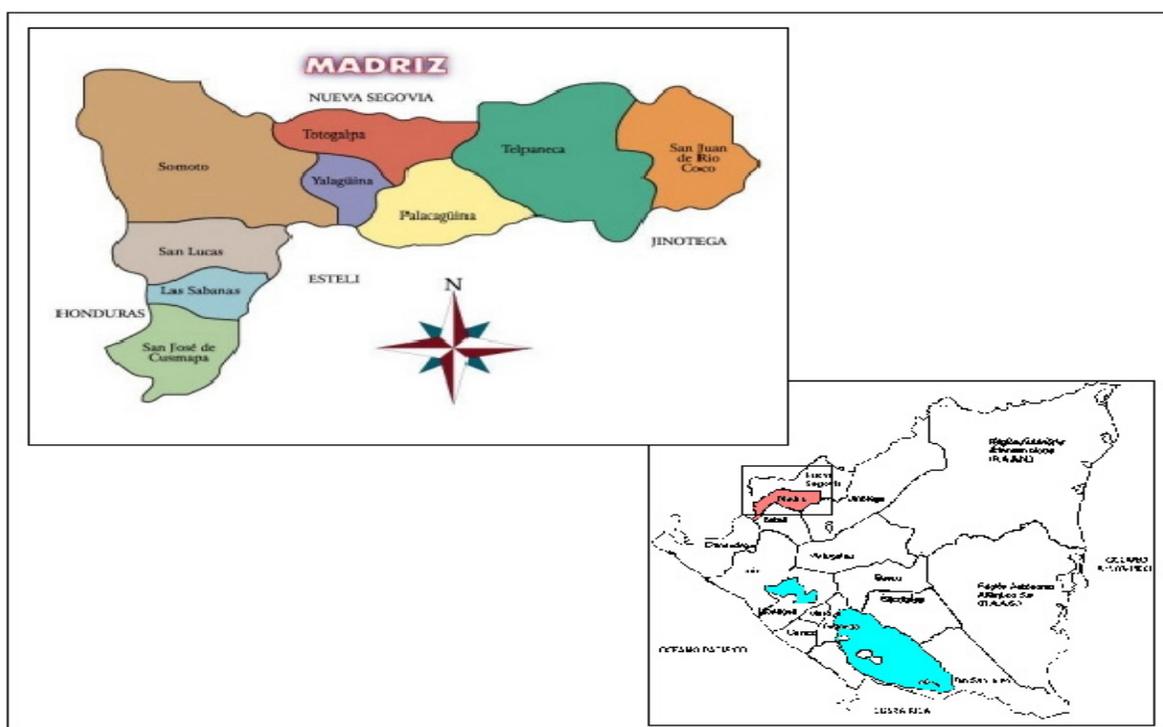


Figura 1 Madriz en Nicaragua (INIFOM, 2001)

El departamento de Madriz (ver figura 1) posee una población de 130,906 habitantes aproximadamente, con una densidad poblacional de 76 habitantes/Km². Es un departamento con características agro climáticas adversas, presenta precipitaciones escasas (800 mm/ año en promedio) y es propenso a sufrir sequías prolongadas. Su topografía es altamente quebrada y aproximadamente solo el 7% del territorio es cubierto por bosques. Sus cuencas hidrográficas presentan problemas de degradación en sus recursos naturales, repercutiendo negativamente en las actividades productivas y consecuentemente en el nivel de vida y las condiciones de pobreza de los habitantes rurales. Su producción (básicamente de maíz, frijol y sorgo) es escasa, agudizando la precaria seguridad alimentaria. Asimismo, la baja internacional en los precios agrícolas, especialmente en el café ha sumado a la crisis. Muchas familias que sus ingresos dependían del café han aumentado su grado de vulnerabilidad económica. Una de las alternativas que han implementado estas familias es la venta de leña, actividad que se realiza de forma descontrolada y en detrimento del escaso bosque.

El ejemplo anterior es uno que ilustra el manejo inadecuado que se realiza a los recursos naturales. Este manejo ha originado serias dificultades relacionadas con el recurso del agua de lluvia en los suelos, en el incremento superficial y en la disminución de la recarga de los acuíferos, propiciando con ello erosión hídrica severa, lo que a su vez ha provocado pérdida de suelo fértil en las tierras de laderas y su arrastre hacia cauces y zonas bajas. Esto, produce impactos negativos al disminuir la cantidad y calidad de agua, tanto para uso humano como agrícola. Es importante mencionar que la principal causa de la degradación de los recursos naturales y la presencia del fenómeno de la erosión, se origina con la interferencia poco planificada del hombre sobre el equilibrio natural de los ecosistemas, debido al abuso y mal manejo de los recursos agua, suelo y vegetación más allá de la capacidad de producción de un terreno. La vinculación entre pobreza y degradación del medio ambiente no debe analizarse sólo como resultado de procesos demográficos aislados, sino vincularse con fenómenos tecnológicos, sociales, económicos, culturales y políticos más complejos.

2.1 Contexto ambiental del Ángel II

La comunidad se encuentra a 3 kilómetros del Casco urbano de San José de Cusmapa. El Ángel II se incluye en la micro-región 2 como parte de la organización territorial dispuesta por la alcaldía. Su relieve es bastante accidentado, yendo de ondulado a quebrado. En la comunidad se encuentran dos quebradas las cuales reducen sus afluentes durante los meses de la estación seca. Se observa una mínima presencia de bosque latifoliado junto a pastizales y malezas. La presencia del bosque está concentrada en las riveras de las quebradas y en las partes alta de la comunidad. La mayor parte del territorio de la comunidad está dedicada a la agricultura de granos básicos. Sus cultivos más importantes son el maíz, frijol y sorgo, así como pequeños huertos familiares con yucas, vegetales y musáceas.

La comunidad presenta una crisis de recursos naturales. Existe una competencia por el agua y la leña. La reducida presencia de bosque producto de la explotación maderera y del consumo en hogares rurales, ha procurado un aumento en los meses de verano. También ha acarreado que las quebradas bajen su nivel hasta grados críticos. La reducción de la estación lluviosa ha influido negativamente en la producción agrícola.

3. La cartografía participativa

La cartografía participativa constituye un instrumento de reflexión comunitaria en torno a los problemas territoriales y de gestión de los recursos naturales. Esta metodología asocia los procesos clásicos de auto mapeo con herramientas de tratamiento de información georeferenciada. Gran parte de su importancia radica en que puede ayudar a mediar y resolver conflictos de manera local y sin necesidad de recurrir a la justicia.

Con esta metodología, la comunidad actúa como testigo en el reconocimiento de derechos de propiedad adquiridos por el uso continuado de la tierra en el tiempo. También se implica a la comunidad en la delimitación de los límites de las propiedades que se van a titular. Se recogen las firmas de todos aquellos vecinos de la parcela para asegurarse el reconocimiento social y evitar futuros conflictos. La proposición de límites de las parcelas está a disposición pública por un período prudencial, de manera que tengan acceso a la misma todos los miembros de la comunidad.

La aplicación de esta metodología se resume en cuatro pasos:

- Primero: Delimitación

Los productores delimitan su comunidad sobre un mapa topográfico editado por INETER¹. Posteriormente, se dibujan los límites sobre un papel. Se utiliza el método de la cuadrícula, cada cuadrícula dibujada mide 10 cm². Este método permite reducir la escala (de 1:50,000 a 1:10,000) y hacer más visible las particularidades de cada comunidad a mapear.

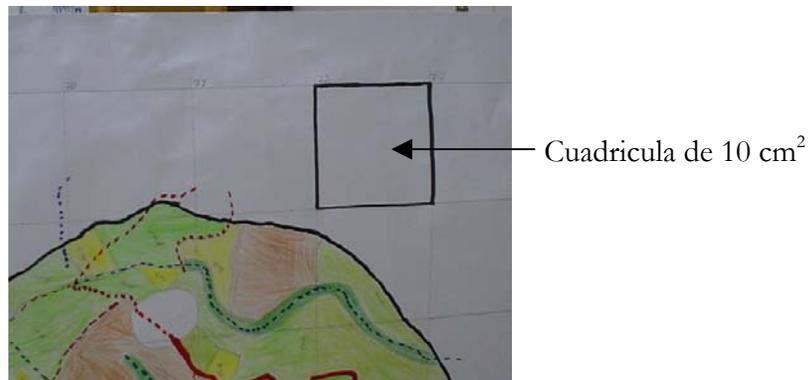
Foto 1 Delimitación de la comunidad en el mapa de INETER



Foto 2 Dibujando los límites en papel



Foto 3 Cuadrícula utilizada



¹ Instituto Nicaragüense de Estudios Territoriales

- Segundo: Mapear Temas

Una vez dibujados los límites sobre el papel, se representan los temas que se han decidido mapear. Se pueden simbolizar distintas temáticas. (Zonas de peligros, caseríos, recursos naturales, casa sin letrinas...). Comúnmente se incluyen los usos de los suelos, caminos y ríos. Finalizado el mapa con sus temáticas se le agrega la escala, la leyenda, el Norte y las coordenadas donde se ubica la comunidad. Toda esta información última, se extrae del mapa topográfico.

Foto 4: Dibujando los usos

Foto 5: Mapa Dibujado totalmente



- Tercero: Digitalización

Dibujado totalmente el mapa en papel, se procede a la digitalización del mismo. Esta parte se hace con apoyo del programa informático Mapmaker. Este programa permite digitalizar (entiéndase dibujar electrónicamente) cada situación representada. Mapmaker trabaja en función de capas. Cada capa que se trabaja representa una característica distinta de la comunidad mapeada. Así por ejemplo, los caminos tienen una capa, los ríos igual, etc. Además con funciones específicas del programa se le agrega el Norte, la escala, las coordenadas y la leyenda.

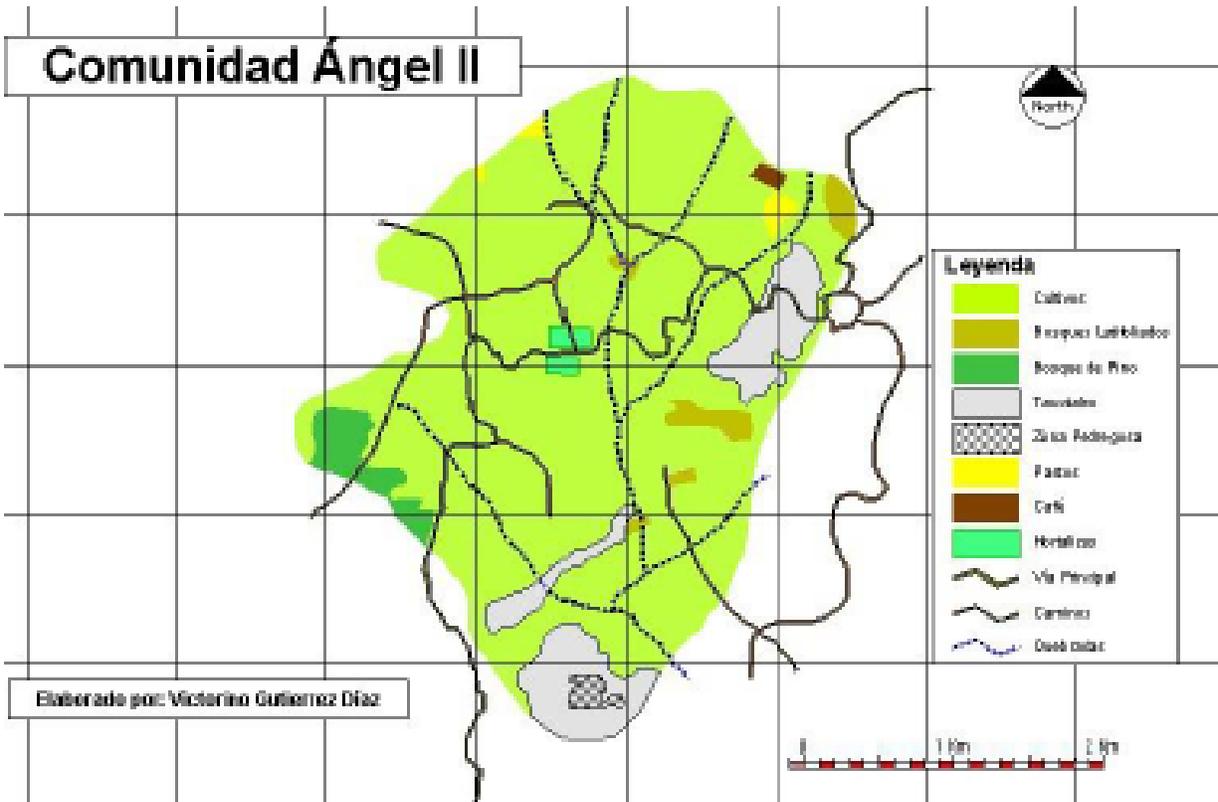
Foto 6: Proceso de digitalización del mapa



- Cuarto: Utilización

Finalizada la digitalización se ordena electrónicamente y se imprime. Esta información puede ser compartida, se puede comparar datos de otras fuentes, corregir los datos, calcular áreas y distancias. En esta etapa, se puede utilizar el GPS, otras bases de datos e intercambiar el mapa realizado con otro programa como Arcview.

Figura 2: Mapa digitalizado y listo para usar



4. Buscando alternativas

Acción Contra el Hambre integró la cartografía participativa en el proyecto “*apoyo al acceso a la tierra y a la tecnología productiva*” que se implementa en el departamento de Madriz. El mapeo participativo es una herramienta que usamos con el objetivo principal de empoderar a las comunidades en la gestión de sus recursos. La idea principal es trabajar con una metodología que no solo extraiga información de las comunidades, sino que busque una retroalimentación entre el técnico y los productores, para que el mapa sea realizado por los campesinos y sean ellos los que identifiquen su uso práctico. En este momento se está realizando una reforestación de fuentes de agua en Cusmapa. Los pobladores del Ángel II han realizado un mapa actual y otro a futuro. Ambas informaciones les han permitido visualizar de manera gráfica los lugares prioritarios para la actividad.

4.1 El aporte de la comunidad

El Ángel II es una comunidad que ha participado activamente con Acción Contra el Hambre (ACH), durante la ejecución del proyecto mencionado. La comunidad aprovechó las capacitaciones de cartografía que impartió ACH para concretar y reforzar una iniciativa que venían implementando a lo interno. Los pobladores venían reforestando su comunidad, especialmente en partes altas y riveras de quebradas. Iniciativa que surge como un paliativo a la crisis ambiental que se agudiza en su comunidad y en el departamento.

4.2 El Aporte de ACH

Como se menciona anteriormente, ACH ha incluido esta metodología en su trabajo para empoderar a las comunidades en la gestión de sus recursos. En el Ángel II se ha apoyado con capacitaciones técnicas para el mapeo participativo de los recursos, seguimiento técnico, y de cierta cantidad de plantas para continuar y reforzar la iniciativa comunitaria. Estos aportes juntos a los de la comunidad han desembocado en una experiencia pionera en el departamento.

5. Experiencia del Ángel II

Actualmente, la comunidad El Ángel II está conformada por 70 familias que engloban a 329 habitantes aproximadamente. Se cree que fue fundada en la década de 1950 con pocos caseríos. En este momento, sus habitantes se han organizado en un consejo comarcal que es precedido por el alcaldito comunal y conformado por un representante de cada organismo que incide en la zona. En el caso de los representantes, son personas que apoyan al líder en las diferentes gestiones de desarrollo de la comunidad. Un ejemplo de ello son los brigadistas de salud, de agua y de otras comisiones que existen.

La organización aludida en la comunidad ha permitido que iniciativas interesantes hayan “nacido” desde su seno como la reforestación comunitaria. Dicha iniciativa surgió como una respuesta de los habitantes al deterioro ambiental que existe en su comunidad. Los pobladores concientes de esta situación decidieron reforestar áreas claves, como las fuentes de aguas y las partes altas de montañas.

La iniciativa tiene 3 años de estar siendo implementada, sin embargo el último se realizó con el apoyo de Acción Contra el Hambre. La experiencia se concretó después de que el líder comunal recibiera un taller sobre cartografía participativa que organizó ACH, y expusiera su voluntad de organizar mejor la reforestación de su comunidad utilizando esta metodología. A partir de este intercambio se empezó el trabajo en la comunidad y con el resto de habitantes anuentes a la idea.

- Momentos en que se implementó la experiencia del Ángel II

Primer momento

ACH inició el acompañamiento con un taller básico sobre mapeo y cartografía participativa a los habitantes. En este taller se explicó el propósito de la metodología, sus componentes y que sentido práctico tenía, elementos que propiciaron una discusión de la idea. La iniciativa de combinar el trabajo de la comunidad con una metodología que puede organizar mejor el trabajo en la gestión de los recursos naturales fue bien recibida. En este primer contacto se acordó la fecha en que se realizaría la actividad práctica, y en el cual se obtendrían los mapas de la comunidad.

Foto 7: Reunión con habitantes del ángel II



Foto 8: Reunión con habitantes del Ángel II



Segundo momento

En este momento se realizó un taller practico donde se explicaron los pasos que concierne la aplicación de la metodología. En esta actividad se obtuvo un mapa donde se representa la situación ambiental actual. (ver fotos 9,10 y 11). En base al mapa obtenido en el taller, los habitantes realizaron otro mapa donde simbolizaron las aspiraciones futuras, tomando en cuenta las intenciones de reforestar las áreas priorizadas y visualizadas por los productores del Ángel II. Cabe mencionar que este último, fue realizado en una sesión de trabajo posterior y sin el acompañamiento de los técnicos de Acción Contra el Hambre.

Foto 9: Participantes en el taller practico



Foto 10: Participantes en el taller practico



Foto 11: Participantes en el taller practico



Los mapas obtenidos en las sesiones de trabajo fueron la base para realizar la reforestación comunitaria. La figura 3 ilustra como es la situación ambiental del ángel II actualmente (año 2003), en el caso de la figura 4, esta representa el futuro de la comunidad. La figura 4 muestra los lugares prioritarios a reforestar por los productores, estos lugares fueron escogidos por ellos mismos, logrando combinar el conocimiento local y los conocimientos técnicos de la cartografía participativa. Como se aprecia en ambas figuras, estos mapas son muy explícitos, ayudando con facilidad a los productores a seguir el proceso que se impulsa en la comunidad. Además, esta información condensada permite que la comunidad muestre de forma sucinta el trabajo que realiza, especialmente a organizaciones internacionales, alcaldía o cualquier comunidad que desee conocer la iniciativa.

Figura 3: Situación actual del Ángel II

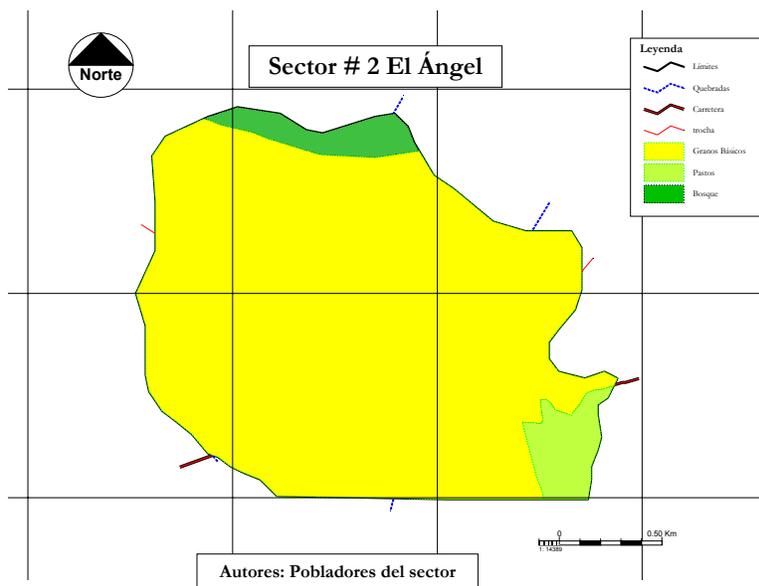
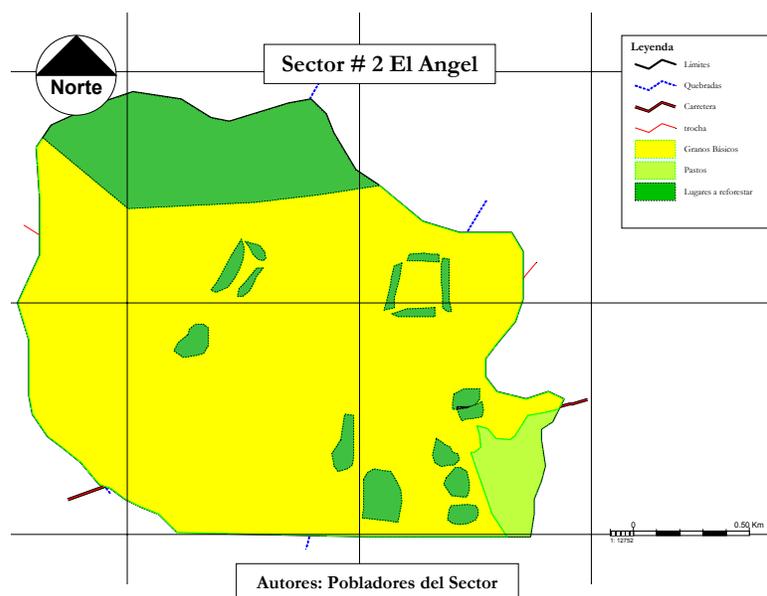


Figura 4: Situación a futuro del Ángel II



Tercer momento

Finalizados los mapas y bien ubicadas las áreas a reforestar se inició la actividad. Los productores se organizaron y se dispusieron a sembrar los árboles en las riveras de ríos y las partes altas de la comunidad.

Foto 12: Plantas sembradas en Ángel II



Foto 13: Plantas sembradas en Ángel II



Foto 14: Plantas sembradas en Ángel II



6. Conclusiones

- ✓ Es evidente la necesidad de combinar, ahora más que nunca, el conocimiento local campesino con los conocimientos técnicos. En especial cuando se trata de temas sensibles como el manejo de los recursos naturales.
- ✓ La realización de mapas con la presente metodología evidenció una facilidad para ilustrar actividades, problemáticas y realizar proyecciones futuras de forma clara y rápida. Además, se apreció que dicha metodología es fácilmente comprensible y asimilada por los productores.
- ✓ Se hace necesario seguir experimentando este tipo de combinaciones de saberes. Sale a luz que los campesinos poseen muchas iniciativas y solo necesitan un poco de apoyo para que se obtenga buenos e innovadores resultados.
- ✓ El uso de este tipo de metodología no solo es aplicable a la gestión de recursos naturales, sino que es posible utilizarla para otras situaciones presentes en las comunidades. Aplicaciones que pueden ir desde la reforestación, como es el caso, hasta el mapeo de zonas de derrumbes, casas sin letrinas, casas bases de salud, etc. Igualmente es posible utilizarla para el reconocimiento de derechos de posesión sobre propiedades.
- ✓ Algo importante de la metodología es su carácter de doble vía, ya que no solo extrae información de las comunidades, sino que busca una retroalimentación entre el técnico y los productores. El mapa que se obtiene es en gran parte realizado por los campesinos y son ellos los que identifican su uso práctico. En el caso de la experiencia en cuestión, uno de los mapas fue realizado totalmente por la comunidad.
- ✓ Consideramos que el tipo de experiencia que se gesta en la comunidad en mención, es importante para el proceso de descentralización que buscan las alcaldías. Este tipo de conocimiento es importante por su capacidad de realizar un fácil inventario de los recursos en una zona. Así como las estrategias que realice la municipalidad. Esta herramienta puede ser de mucha utilidad para las alcaldías, especialmente para actualizar su base de datos. Además sus costos son bastantes bajos y sus beneficios son altos.

7. Bibliografía

- Ardón Mejía Mario. “Guía metodológica para la sistematización participativa de experiencia agricultura Sostenible”.El Salvador. 2000.
- Confalonieri Piero “Sistematización de experiencias de innovación campesina en el trópico seco del Norte de Nicaragua”.Nicaragua. 2002.
- Laforge Michel. “Manual de auto-aprendizaje de Map-maker popular.” Mayo. 2003.
- Laforge Michel. Pablo Torrealba. “Guía rápida del Map-maker popular”.
- PASOLAC (Programa para la Agricultura Sostenible en Laderas de América Central). Et, al..“Memoria del I foro nacional de pago pro servicios ambientales”.Managua. 2001.

8. Anexos

8.1 Descripción de la comunidad

Presentación general

La comunidad **“Ángel II”** se encuentra a 3 kilómetros del casco urbano de Cusmapa y en dirección cardinal Oeste del mismo. Se fundó en la década del 50 con cuatro familias aproximadamente. El nombre de la comunidad es atribuido a la virgen de Los Ángeles. La imagen en mención era la patrona de la comunidad, y posteriormente fue trasladada al casco urbano del municipio. En el periodo administrativo Sandinista (1986) la comunidad sufrió una reorganización territorial, este proceso terminó en la conformación de tres comunidades con el nombre Ángel, y teniendo como único distintivo valores numéricos.

Actualmente, la comunidad ha crecido considerablemente, es conformada por 70 familias que engloban a 329 habitantes aproximadamente. La población está organizada en un consejo comarcal el cual es dirigido por el alcaldito comunal, y un representante de cada organismo que incide en la zona (INTA, IMPRHU, I. D. R y el Comité de agua.). En cuanto al acceso a los servicios básicos, los habitantes carecen de luz eléctrica, vías de acceso y de un transporte regular. En lo que refiere al agua potable, poseen cinco puestos comunales diseminados en la comunidad, el agua es llevada a las viviendas por medio de conexiones y puestos públicos para el libre acceso a los pobladores que no pueden llevarla hasta sus hogares.

Sistemas de Producción

Los cultivos más importantes en la comunidad, tanto alimenticios como para venta, son los granos básicos. También se encuentra pequeños huertos caseros que cultivan musáceos (guineos) y tubérculos (yuca) en menor escala y para el consumo familiar. En el caso de los granos básicos los cultivos más reconocidos son el millón, frijol y el maíz, su siembra se realiza en dos épocas (primera y postrera) de la estación lluviosa y se realiza en su gran mayoría con espeque, por las características de pendientes que se observan en el terreno y semillas de baja calidad, lo que en consecuencia ha mermado los rendimientos productivos.

Cuadro 1 Usos de la tierra en las parcelas de la comunidad

Comunidad	Usos productivos	Numero de parcelas	%	Suma (Mz)	%
“El Ángel II”	Granos Básicos (G.B)	41	87	295.25	90
	Café y Ganado	1	2	1.5	--
	G.B y Ganado	3	6	31.25	10
	No Cultivan	2	5	0.5	--
Total		47	100	328.5	100

Se aprecia en el cuadro 9 que las parcelas de la comunidad son utilizadas para la producción de granos básicos mayoritariamente. El 87% de las parcelas estudiadas reportan esta actividad, asimismo se aprecia que este porcentaje engloba al 90% de la superficie de la comunidad. También se aprecia un 6% de parcelas que combinan la producción de granos básicos y ganadería. Este segmento controla el 10% de la superficie comunal. Igualmente se observa la presencia de parcelas que no se cultiva, ya que son propiedades que solo incluyen el solar de sus casas.

Tenencia

La tierra en la comunidad se encuentra polarizada, se observa la existencia de productores que poseen hasta 40 mz y otros que solo poseen el solar de su casa. Aunque la polarización no es extrema, como en otras comunidades, si se observa cierto contraste entre los productores con poca tierra y los que la poseen.

Cuadro 2 Tipos de productores en la comunidad

Comunidad	Tipo de productor	Numero	%	Suma (Mz)	%
"El Ángel II"	Campesino Granobasiquero	36	77	161.75	49
	Campesino Caficultor	1	1	1.5	1
	Campesino Sin Tierra	5	11	1.25	1
	Otras actividades	1	2	30	9
	Patronal Granobasiquero	4	9	134	40
Total		47	100	328.5	100

Observando el cuadro 10, se atina que la mayoría de las parcelas estudiadas están en manos de un campesino granobasiquero. Se estima que el 77% de las parcelas engloban al 49% de la superficie comunal. También se aprecia que el segmento patronal granobasiquero representa el 9% de las parcelas estudiadas y controla el 40% de la superficie de El Ángel. Estos datos evidencian cierta polarización en la tenencia, aunque el segmento patronal granobasiquero es casi 9 veces menor que el segmento campesino granobasiquero, este controla casi la misma cantidad de superficie.

Acceso a la tierra productiva

Cuadro 3 Mecanismos de acceso a tierra productiva

Comunidades	Ángel II
Prestada	X
Alquiler	
Mediería	X

En la comunidad las propiedades mayoritariamente se han obtenido a través de herencia y por compra venta. Vale mencionar la presencia fuerte de la comunidad indígena, como institución que entrega documentos para respaldar los derechos de los propietarios. Los entrevistados mencionan que al registrar sus tierras en la Comunidad Indígena, sienten seguridad en sus tierras, además de estar exentos de impuestos como indígenas. En el caso de las personas que no poseen tierra para cultivar estas realizan el préstamo y la mediería. Los procesos de préstamos se dan entre familiares y amigos. En este "contrato" el productor que no posee tierra no paga nada. En el caso de la mediería, esto constituye una repartición de los trabajos, insumos a aplicar y semillas entre ambos productores, para finalmente repartirse la cosecha. En cuanto al mercado de la tierra en la comunidad su evolución ha sido escasa, y las que se han sucedido fueron animadas por personas que se marchaban del lugar. Los productores que salieron de la comunidad de forma definitiva vendieron a personas de la misma comunidad, según lo expresado por los entrevistados eso es necesario para preservar la tierra en manos de productores de la comunidad.

Legitimidad social y jurídica

Los propietarios pequeños y medianos en su gran mayoría, se consideran indígenas y sus tierras parte de los sitios indígenas denominados el carrizal. Por tal razón los productores poseen en su mayoría documentos indígenas expedidos por la casta indígena de San José de Cusmapa. Sin embargo, se encuentran escrituras públicas elaboradas por abogados. Además se conoció de dos pobladores que poseen título supletorio, pero a nombre de sus padres ya fallecidos. Asimismo consideran que los documentos otorgados por la comunidad indígena les brindan seguridad a sus derechos de propietarios. Sin embargo el único obstáculo que atinan es la política que promueven los bancos y las instituciones financieras de no aceptar el documento indígena como prenda de garantía para optar a un préstamo bancario e intentan invalidarla. Esta presión y desinformación ha inducido a ciertos miembros de la comunidad ha intentar tramitar otro tipo de documentos ante abogados de Somoto.

Cuadro 4 Tipos de documentos observados

Comunidad	Tipos de Documentos	Número de parcelas	%	Suma(Mz)	%
"El Angel II"	Documento Indígena	30	64	151.25	46
	Escritura Pública	8	17	154	47
	Sin Documentos	9	19	23.25	7
Total		47	100	328.5	100

En el cuadro 12 se observa que efectivamente existe una alta constancia de documentos indígenas como respaldo legal de los propietarios. El 64% de las parcelas estudiadas se declaran con esta documentación. También se aprecia que el 19% de las propiedades no poseen documentación y un 17% afirmó poseer escrituras públicas para respaldo de sus derechos de propiedad. Vale apreciar, que aunque el número de propietarios con documentos indígenas es mayor que los que poseen escrituras públicas, este último segmento controla más superficie que el primero (46%).

- Comunidad indígena

Como mencionábamos anteriormente en esta comunidad juega un papel muy importante la comunidad indígena como institución que brinda seguridad legal de la tierra, Además de asegurar la exoneración de impuestos a los productores. Sin embargo los entrevistados reconocen que la influencia no se tan directa en la distribución de la tierra, razón por la cual se han dado venta de tierra a personas ajenas a la comunidad y al pueblo indígena. Además agregan que el canon que deben pagar por sus propiedades a la comunidad indígena no es realizado por la gran mayoría de los habitantes, encontrándose pocos habitantes que si realizan el pago estipulado. El canon estipulado es de 10 córdobas anuales, ello como pago por la propiedad, y en el caso de ser una certificación nueva (generalmente cuando el padre muere o alguien vende su tierra) el pago es de cincuenta córdobas. Manifiestan además que este dinero lo invierten en obras de la misma oficina indígena. En cuanto a la relación que tiene la Comunidad Indígena con la alcaldía, aparentemente es buena, la que se rompe de vez en cuando por intereses económicos, de ambos lados, ello por la "competencia" que se torna la recaudación de impuesto-canon

Conclusiones

- ✓ Los cultivos más importantes en la comunidad, tanto alimenticios como para venta, son los granos básicos. El 87% de las parcelas estudiadas reportan esta actividad, asimismo se aprecia que este porcentaje engloba al 90% de la superficie de la comunidad. También se estima un 6% de parcelas que combinan la producción de granos básicos y ganadería. Además de pequeños huertos caseros donde se cultivan musáceos (guineos) y tubérculos (yuca) en menor escala.
- ✓ La mayoría de las parcelas estudiadas están en manos de un campesino granobasiquero. Se estima que el 77% de las parcelas engloban al 49% de la superficie comunal. También se aprecia que el segmento patronal granobasiquero representa el 9% de las parcelas estudiadas y controla el 40% de la superficie de El Ángel.
- ✓ Existe una alta presencia de documentos indígenas como respaldo legal de los propietarios. El 64% de las parcelas estudiadas se declaran con esta documentación. También se aprecia que el 17% de las parcelas posee escrituras públicas como documentación legal inscrita.
- ✓ Se aprecia a la comunidad indígena como institución que brinda seguridad legal de la tierra. Además de asegurar la exoneración de impuestos a los productores. Sin embargo los entrevistados reconocen que la influencia no se tan directa en la distribución de la tierra, razón por la cual se han dado venta de tierra a personas ajenas a la comunidad y al pueblo indígena.